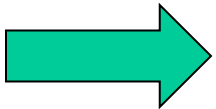


Ratsinformation zur Schaffung von Kita - Plätzen

- Ab Sommer 2018 erhöht sich der Bedarf an Krippen- und Kiga-Plätzen
- es ist mindestens jeweils eine zusätzliche Gruppe einzurichten
- in den Folgejahren kommt je eine Kiga Gruppe dazu
- Bedarf für 5 zusätzliche Gruppen



Entwicklung der Geburtenzahlen

Statistik

Alter	1	2	3	4	5
Anzahl	71	90	84	63	72
Geburtsdatum	01.08.2016 - 31.07.2017	01.08.2015 - 31.07.2016	01.08.2014 - 31.07.2015	01.08.2013 - 31.07.2014	01.08.2012 - 31.07.2013

Aktuell besteht ein zusätzlicher Bedarf an
ca. 30 Krippenplätzen
und 15 Kigaplätzen

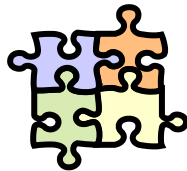
Grundsatzfragen und Nebeneffekte

- Kann und soll eine Optimierung der Gebäude- und Liegenschaftsstruktur mit diesen Maßnahmen verknüpft werden?
- Welche Zeitachse soll bedient werden?
- Welche Raumprobleme bestehen in den Schulen?
- Wollen wir mit dieser Maßnahme einen Schritt zu einer verbesserten Gesamtstruktur unserer Bildungslandschaft gehen?

Umsetzungsmöglichkeiten:

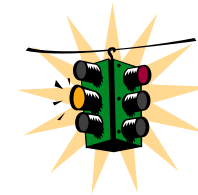
1. Erweiterung in Wittorf und beim ev. Kiga für je eine Gruppe

Vorteile



- Bestandserweiterung
- Bestehende Struktur wird „nur“ jeweils um eine Gruppe ergänzt
- Ev. Kiga möchte gerne

Nachteile

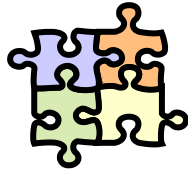


- Sehr hohe Kosten beim ev. Kiga ca. 450.000€
- Baulich schwer realisierbar
- Nur kurzzeitige Behebung des Mangels
- Keine weitergehenden Effekte

Umsetzungsmöglichkeiten:

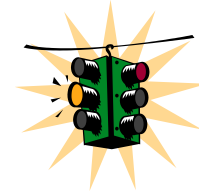
2. Schaffung einer neuen Einrichtung bei jbs

Vorteile



- Keine Beeinträchtigung in der Bauzeit
- Arbeitsplatznahe Kita
- Mögliche Beteiligung der Betriebe

Nachteile

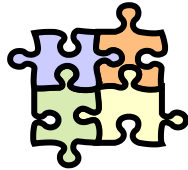


- Umbau im Fremdbestand
- Fußläufig schwer erreichbar
- Keine weitergehenden Effekte
- Gebäude im Gewerbegebiet

Umsetzungsmöglichkeiten:

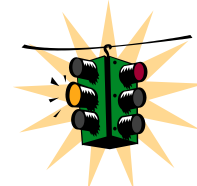
3. Neubau auf dem Majors Bruch

Vorteile



- Keine Beeinträchtigung in der Bauzeit
- Überschaubare Einzelmaßnahme
- Schnelle Realisierungsphase

Nachteile

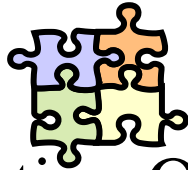


- Nutzung einer „wertvollen“ Fläche
- Isolierter Standort
- Keine weitergehenden Effekte
- Kosten 1,4 Mio €

Umsetzungsmöglichkeiten:

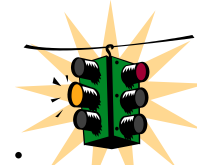
4. Kita in die Lönsstrasse

Vorteile



- Konzentration OBS auf einen Standort
- Mehrfachnutzung Lönsstraße (Hort, Bücherei, Familienzentrum, ...)
- Kastanienschule bleibt am Standort
- HDB wird frei

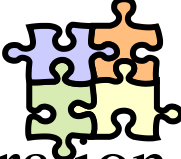
Nachteile

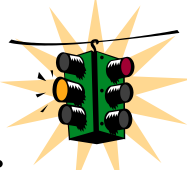


- Lange Realisierungszeit
 - Schulstandort wird umgewidmet
 - Verkehrssituation ist neu zu regeln
 - Kosten: OBS 2,0 Mio
- | | |
|----------|-------------|
| Lönsstr. | 0,7 Mio + X |
| Kast. | 1,2 Mio |

Umsetzungsmöglichkeiten:

5. Kita in die Kastanienschule

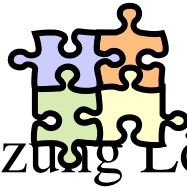
- Vorteile 
- Konzentration OBS auf einen Standort
 - Mehrfachnutzung Kastanienschule (Hort, Bücherei, Jugendtreff, Familienzentrum, ...)
 - Synergie zum Fabula
 - HDB wird frei

- Nachteile 
- Lange Realisierungszeit
 - Verkehrssituation ist neu zu regeln
 - Kosten: OBS 2,0 Mio
Lönsstr. 0,5 Mio
Kastanien. 0,8 Mio + X

Umsetzungsmöglichkeiten:

6. Kita zur Kastanienschule

Vorteile



- Mehrfachnutzung Lönstr.
(Hort, Bücherei,
Familienzentrum, ...)
- Synergie zum Fabula
- Sanierung des Anbaus
- Standorterhaltung
- Einfache Realisierung
(Auslagerung von Klassen in
die Lönstraße)
- HDB wird frei
- Raumflexibilität
KIGA/Schule

Nachteile



- OBS bleibt an 2 Standorten
- OBS muss Räume abgeben
- Kosten:
EG Kita 1,1 Mio
1.OG Klassenräume 0,9 Mio
Schulhof, Parkplatz 0,2 Mio
Umbau Lönstr. 0,2 Mio

