

# Ratsinformation zur Schaffung von Kita - Plätzen

- Ab Sommer 2018 erhöht sich der Bedarf an Krippen- und Kiga-Plätzen
- es ist mindestens jeweils eine zusätzliche Gruppe einzurichten
- in den Folgejahren kommt je eine Kiga Gruppe dazu
- Bedarf für 5 zusätzliche Gruppen



# Entwicklung der Geburtenzahlen

## Statistik

Alter	1	2	3	4	5
Anzahl	71	90	84	63	72
Geburtsdatum	01.08.2016 - 31.07.2017	01.08.2015 - 31.07.2016	01.08.2014 - 31.07.2015	01.08.2013 - 31.07.2014	01.08.2012 - 31.07.2013

Aktuell besteht ein zusätzlicher Bedarf an  
ca. 30 Krippenplätzen  
und 15 Kigaplätzen

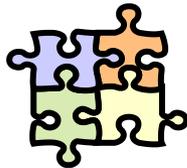
# Grundsatzfragen und Nebeneffekte

- Kann und soll eine Optimierung der Gebäude- und Liegenschaftsstruktur mit diesen Maßnahmen verknüpft werden?
- Welche Zeitachse soll bedient werden?
- Welche Raumprobleme bestehen in den Schulen?
- Wollen wir mit dieser Maßnahme einen Schritt zu einer verbesserten Gesamtstruktur unserer Bildungslandschaft gehen?

# Umsetzungsmöglichkeiten:

## 1. Erweiterung in Wittorf und beim ev. Kiga für je eine Gruppe

Vorteile



- Bestandserweiterung
- Bestehende Struktur wird „nur“ jeweils um eine Gruppe ergänzt
- Ev. Kiga möchte gerne

Nachteile



- Sehr hohe Kosten beim ev. Kiga ca. 450.000€
- Baulich schwer realisierbar
- Nur kurzzeitige Behebung des Mangels
- Keine weitergehenden Effekte

## Umsetzungsmöglichkeiten:

### 2. Schaffung einer neuen Einrichtung bei jbs

#### Vorteile



- Keine Beeinträchtigung in der Bauzeit
- Arbeitsplatznahe Kita
- Mögliche Beteiligung der Betriebe

#### Nachteile

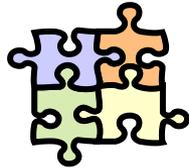


- Umbau im Fremdbestand
- Fußläufig schwer erreichbar
- Keine weitergehenden Effekte
- Gebäude im Gewerbegebiet

# Umsetzungsmöglichkeiten:

## 3. Neubau auf dem Majors Bruch

Vorteile



- Keine Beeinträchtigung in der Bauzeit
- Überschaubare Einzelmaßnahme
- Schnelle Realisierungsphase

Nachteile



- Nutzung einer „wertvollen“ Fläche
- Isolierter Standort
- Keine weitergehenden Effekte
- Kosten 1,4 Mio €

# Umsetzungsmöglichkeiten:

## 4. Kita in die Lönnsstrasse

### Vorteile



- Konzentration OBS auf einen Standort
- Mehrfachnutzung Lönnsstraße (Hort, Bücherei, Familienzentrum, ...)
- Kastanienschule bleibt am Standort
- HDB wird frei

### Nachteile



- Lange Realisierungszeit
- Schulstandort wird umgewidmet
- Verkehrssituation ist neu zu regeln
- Kosten: OBS 2,0 Mio
  - Lönnsstr. 0,7 Mio + X
  - Kast. 1,2 Mio

# Umsetzungsmöglichkeiten:

## 5. Kita in die Kastanienschule

- Vorteile 
- Konzentration OBS auf einen Standort
  - Mehrfachnutzung Kastanienschule (Hort, Bücherei, Jugendtreff, Familienzentrum, ...)
  - Synergie zum Fabula
  - HDB wird frei

- Nachteile 
- Lange Realisierungszeit
  - Verkehrssituation ist neu zu regeln
  - Kosten: OBS 2,0 Mio  
Lönsstr. 0,5 Mio  
Kastanien. 0,8 Mio + X

# Umsetzungsmöglichkeiten:

## 6. Kita zur Kastanienschule

### Vorteile



- Mehrfachnutzung Lönstr.  
(Hort, Bücherei,  
Familienzentrum, ...)
- Synergie zum Fabula
- Sanierung des Anbaus
- Standorterhaltung
- Einfache Realisierung  
(Auslagerung von Klassen in  
die Lönstraße)
- HDB wird frei
- Raumflexibilität  
KIGA/Schule

### Nachteile



- OBS bleibt an 2 Standorten
- OBS muss Räume abgeben
- Kosten:

EG Kita	1,1 Mio
1.OG Klassenräume	0,9 Mio
Schulhof, Parkplatz	0,2 Mio
Umbau Lönstr.	0,2 Mio

